

RÖ/25-7/2019.

Vas Megye  
Rönök Község

*J E G Y Z Ő K Ö N Y V*  
Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. május 6-án tartott nyílt üléséről

Rendeletok:

Határozatok:

12/2019. (V.06.)

13/2019. (V.06.)

RÖ/25-7/2019.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. május 6-án 17.00 órától tartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Gazdag Erzsébet Községi Tér és Könyvtár  
Rönök, Alkotmány út 95.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint:  
Pékó Tamás Lajos polgármester  
Falb Zoltán László alpolgármester  
Leiner Márta Katalin képviselő  
Sztraka László képviselő  
Tóth Roland képviselő

Igazoltan távol van:

Tanácskozási joggal van jelen: Dr. Kelemen Marcell jegyző, mint jegyzőkönyvvezető.

Pékó Tamás Lajos polgármester üdvözölte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes.

Javaslatot tett a napirendi pontra, melyet a testület egyhangúlag elfogadott. A jegyzőkönyv hitelesítésével Leiner Márta Katalin képviselőt bízták meg.

Napirendi pont:

### **1. Törvényességi felhívás megtárgyalása, Település Arculati Kézikönyv megtárgyalása, elfogadása**

**Előterjesztő: Pékó Tamás Lajos polgármester**

#### **1. Napirendi pont**

Pékó Tamás Lajos polgármester ismerteti a Vas Megyei Kormányhivatal VA/HF04/1-212/2019. számú törvényességi felhívásában foglaltakat, valamint Rönök község Település Arculati Kézikönyvének tartalmát. Elmondja, hogy a partnerségi egyeztetés folyamatban van, a főépítési egyeztetés és a rendeletalkotás van hátra. A törvényességi felhívásban szereplő időpontig nem tudjuk az egyeztetést és a rendeletalkotást lebonyolítani, ezért határidő hosszabbítást kérünk.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **12/2019.(V.06.) önkormányzati határozat**

**1./ Rönök Község Önkormányzata képviselő-testülete a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet**

szerinti államigazgatási szervek, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 4/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével megtárgyalta és elfogadta az előterjesztés mellékletét képező, Rönök Község Település Arculati Kézikönyvét.

2./ Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a kézikönyv közlésével és közzétételével kapcsolatosan előírt intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1./azonnal, 2./ 15 napon belül

**Felelős:** Pékó Tamás Lajos polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**13/2019.(V.06.) önkormányzati határozat**

Rönök Község Önkormányzata képviselő-testülete Képviselő-testülete egyetért a Vas Megyei Kormányhivatal VA/HF04/1-212/2019. számú törvényességi felhívásában foglaltakkal, elfogadta a Településképi Arculati Kézikönyvet, valamint eleget tesz a jogalkotási kötelezettségének.

Felkéri a polgármestert, hogy a jogalkotási kötelezettség teljesítés érdekében a törvényességi felhívásban meghatározott határidő meghosszabbítására kérelmet nyújtson be a Vas megyei kormányhivatalhoz.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Pékó Tamás Lajos polgármester

Több napirendi pont nem volt, a polgármester az ülést 17 óra 30 perckor bezárta.



Pékó Tamás Lajos  
polgármester

*Leiner Márta*  
Leiner Márta Katalin  
jkv. hitelesítő

Dr. Kelemen Marcell  
jegyző

**Rönök Község Önkormányzata**

**Képviselő-testülete**

**JELENLÉTI ÍV**

a 2019 május 6. napján 17.00 órai kezdettel tartott nyílt üléséről

Pékó Tamás Lajos polgármester



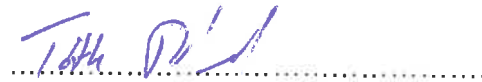
Falb Zoltán László alpolgármester



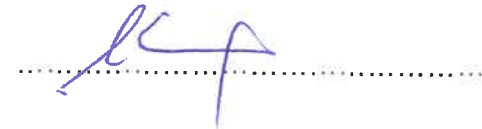
Leiner Márta Katalin képviselő



Tóth Roland képviselő



Sztraka László képviselő



Tanácskozási joggal

Dr. Kelemen Marcell jegyző



# MEGHÍVÓ

Rönök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2019. május 6-án 17.00 órakor** tartja nyílt ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Gazdag Erzsi Közösségi Tér és Könyvtár  
Rönök, Alkotmány út 95.

## NAPIREND

**1. Törvényességi felhívás megtárgyalása, Település Arculati Kézikönyv megtárgyalása, elfogadása**

**Előterjesztő: Pékó Tamás Lajos polgármester**

Rönök, 2019. április 30.

Pékó Tamás Lajos sk  
polgármester





VAS MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/HF04/1-212/2019.  
Ügyintéző: dr. Szendrői Mária  
Telefon: (94) 517-142

**Tárgy:** Törvényességi felhívás

**Rönök Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete részére**

**Rönök**

Alkotmány u.63.  
9954

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Alaptörvény 34. cikk (4) bekezdésében meghatározott törvényességi felügyeleti hatáskörben eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.)-132. § (3) bekezdés c) pontja alapján törvényességi felügyeleti eljárásban hivatalunk vizsgálja a helyi önkormányzat képviselő-testülete jogalkotási, továbbá jogszabályon alapuló döntési kötelezettségének teljesítését.

Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerint feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. § (4) bekezdése alapján a felhatalmazás jogosultja a jogszabályt köteles megalkotni, feltéve, hogy a felhatalmazást adó jogszabályból kifejezetten más nem következik.

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tvtv.) 12. § (2) bekezdése alapján felhatalmazást kap az önkormányzat képviselő-testülete, hogy a településképi rendeletben állapítsa meg

- a) a településképi követelményeket,
- b) az önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer részletes tartalmát,
- c) a településképi véleményezési, a településképi bejelentési és a településképi kötelezési eljárásra vonatkozó részletes szabályokat,
- d) azon - jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez kötött - építési tevékenységek körét, amelyek megkezdését településképi véleményezési eljáráshoz köti,
- e) azon - jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez és az Étv. 33/A. § szerint egyszerű bejelentéshez nem kötött - építési tevékenységek, rendeltetésváltoztatások és reklámelhelyezések körét, amelyek megkezdését településképi bejelentési eljáráshoz köti,
- f) a településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén alkalmazható bírság esetköreit, a törvény keretei közötti mértékét, kiszabásának és behajtásának módját,
- g) a reklámhordozó és reklám elhelyezésére vonatkozó tilalmak és korlátozások alól e törvény által megengedett eltéréseket,
- h) a helyi önkormányzat illetékességi területén létesíthető reklámhordozók számát, megjelenésük különös formai (műszaki) követelményeit.

A Tvtv. 4. § (1) bekezdése alapján a településképi rendelet szakmai megalapozása érdekében településképi arculati kézikönyv készül. A kézikönyvet a településfejlesztési koncepcióról az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.08.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat normatív határozata mellékleteként fogadja el.

A Tvtv. 12. § (2) bekezdése szerinti önkormányzati rendelet megalkotásának határidejét - a törvényi szabályozásból adódóan egyben a településképi arculati kézikönyv elfogadásának határidejét is - a Tvtv. 16. § (2) bekezdés b) pontja 2017. december 31. napjában állapította meg.

A megyénkben működő települési önkormányzatok képviselő-testületei vonatkozásában - így Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) esetében is - törvényességi felügyeleti eljárás keretében áttekintettük, a településképi arculati kézikönyv elfogadásának, a településképi rendeletek megalkotásának, illetve módosításának helyzetét.

A hivatalunkhoz megküldött képviselő-testületi ülésekről készült jegyzőkönyvek adatai, valamint a Polgármester Úr - információ kérésre adott - tájékoztatása alapján megállapítottuk, hogy a Képviselő-testület eddig - részben a dokumentumok szakmailag megfelelő elkészítésével szerződés alapján megbízott Konszenzus Pannónia Zrt. késedelve, hibás teljesítése miatt - határozatával nem fogadta el a településképi arculati kézikönyvet, valamint nem alkotta meg a településképi védelméről szóló önkormányzati rendeletét.

Törvénysértő mulasztást valósít meg az a képviselő-testület, amely a megelőzően jelzett határidőn belül nem, valamint ezt követően sem fogadott el településképi arculati kézikönyvet, illetve alkotott ezen tárgykörben önkormányzati rendeletet.

A fentiekre tekintettel, a Möt. 132. § (1) bekezdés a) pontja és a 134. § (1) bekezdése alapján

### ***törvényességi felhívással***

élek, és indítványozom, hogy a Képviselő-testület 2019. május 15. napjáig vizsgálja meg a törvényességi felhívást és határozathozatali, településképi arculati kézikönyv elfogadási, valamint - a Tvtv. 12. § (2) bekezdése szerinti - jogalkotási kötelezettségének tegyen eleget.

Kérem, hogy a megtett intézkedésükről, vagy a felhívásomban foglaltakkal való esetleges egyet nem értésükről a fent jelzett határidőn belül tájékoztassanak.

Szombathely, 2019. március „19”

Tisztelettel:  
19.  
Harangzó Bertalan  
kormány megbízott