**Rábagyarmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**…../2019. (…………..)önkormányzati rendeletea**

**Rábagyarmat község Helyi Építési Szabályzatának,**

**valamintSzabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló**

**9/2007. (XII.22.)önkormányzati rendeletének**

**módosításáról**

Rábagyarmat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés  a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13.§ (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1.§**

(1) Rábagyarmat község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 9/2007. (XII.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) (§. (7) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**(7) A lakóépülettől különálló épület (gazdasági épület) – kialakult állapot kivételével – legfeljebb 3,5 m építmény magasságú lehet.**

(2) A rendelet 29. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**"(1) A település régészeti lelőhelyei, illetve a régészeti érdekű területek a bel- és a külterületi szabályozási terveken kerültek feltüntetésre."**

(3) A Rendelet 30. § (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**"(1) Az országos védelem alatt álló műemlék, és műemléki környezet a bel- és a külterületi szabályozási terveken kerültek feltüntetésre."**

**2. §.**

Hatályát veszti a Rendelet 7. § (1)-(2), (4)-(6) bekezdése; 7. § (9)-(11) bekezdése; 8. §-a; 11. § (6)-(7) bekezdése; 14. § (3) bekezdése; 16. § (6), (11) bekezdése; 17. § (12) bekezdése; 19. § (12) bekezdése; 20. § (13) bekezdése; 21. § (8) bekezdése;

25. § (1)-(2) bekezdése; 26. § (3), (5)-(6) bekezdése; 28. § (1), (3), (6) bekezdése; 31. § (2) bekezdése; 32. § (1)-(3) bekezdése; 1. számú melléklete;

**3. §.**

1. E rendelet 2019. …………. napján lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.
2. E rendelet előírásait a hatálybalépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.

Háklár Gyula dr. Kelemen Marcell

**polgármester jegyző**

Záradék: Kihirdetve a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2019……………….napján.

**dr. Kelemen Marcell jegyző**